

## Kosztorys inwestorski

### Przyłącze kanalizacyjne na terenie Gminy Zduny

Inwestor: **Paweł Charążka**  
**Nowe Zduny 75**  
**Działka nr ewid. 46/1**

Jednostka opracowująca kosztorys: **INWESTOR Janusz Mostowski**  
**ul. Katarzynów 17**  
**99-400 Łowicz**

Stawka r-g: 14,11 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3 kwartał 2015 r.

Cennik sprzętu: Sekucenbud 3 kwartał 2015 r.

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk

64,70%R+ 64,70%S

10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S))

Wartość kosztorysu: **2 322,99 zł**

Słownie: **dwie tysiące trzysta dwadzieścia dwa 99/100 zł**

Data opracowania:

**2015-08-24**

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” – Dz. U nr 130, poz. 1389).

2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty budowlane polegające na budowie przyłącza kanalizacyjnego na terenie Gminy Zduny w miejscowości Nowe Zduny 75, działka nr ewid. 46/1

3. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.

4. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie z kosztami zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w III kwartale 2015 r.

5. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze:

koszt roboczogodziny - 14,11 PLN/r-g - stawka roboczogodziny dla województwa łódzkiego według SEKOCENBUD w III kwartale 2015 r.

koszty pośrednie Kp - 64,70% od R i S - średnia stawka narzutów kosztów pośrednich według SEKOCENBUD w III kwartale 2015 r.

koszty zakupu Kz - Materiały z kosztami zakupu wg SEKOCENBUD III kwartał 2015

zysk Z - 10,50% od (R+KpR)+(S+KpS) - średnia stawka narzutów zysku według SEKOCENBUD w III kwartale 2015 r.

6. Metoda kalkulacji szczegółowa FORMUŁA I, narzuty wyliczane dla pozycji

Cena kosztorysowa obiektu lub robót budowlanych jest obliczana zgodnie z formułą:

$$Ck = \text{Suma}[L * (n^*c + Nj)] + Pv.$$

gdzie:

L - obmiary robót,

n\*c - koszty bezpośrednie na jednostkę obmiaru,

Nj - narzuty wyliczone na jednostkę obmiaru pozycji (np.  $K_{pj}+Z_j$ ; gdzie  $K_{pj}=\%R+\%S$ ,  $Z_j=\%R+\%S+\%K_{pj}$ ),

Pv - narzuty dla całego kosztorysu (podatek od towarów i usług VAT).

Narzuty liczone są pozycjami dla kosztów jednostkowych pozycji.

Na wydruku wartości poszczególnych pozycji będą równe iloczynowi ilości i ceny jednostkowej. Wartość elementu (rozdziału, kosztorysu prostego, kosztorysu złożonego) jest sumą wartości poszczególnych pozycji.

7. Wartość kosztorysu podano w wysokości netto.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Przyłącze kanalizacyjne na terenie Gminy Zduny</b>		
1	Element	<b>Kanalizacja sanitarna</b>		
1	KNP 5/312/2 (1)	Analogia. Włączenie przykanalika do studni	szk	1
2	KNR AT 11/104/2	Wykopy liniowe o gł. do 2,4 m o szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu typu box "PODLASIE 2" koparka 0,60 m3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,57+2,42)/2*0,8*10	19,960000	
		RAZEM:	19,960000	m3 19,960
3	KNNR 4/1411/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*10*0,1	0,800000	
		RAZEM:	0,800000	m3 0,800
4	KNNR 4/1308/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-160-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10	10,000000	
		RAZEM:	10,000000	m 10,0
5	KNNR 4/1411/4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 25-cm /zasyпка/		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*10*(0,16+0,15)	2,480000	
		RAZEM:	2,480000	m3 2,480
6	KNNR 4/1417/1 (2)	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi-315-mm	szk	1
7	KNR AT 11/109/2	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,60 m3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,96	19,960000	
		-0,8	-0,800000	
		-2,48	-2,480000	
		RAZEM:	16,680000	m3 16,680
8	KNNR 1/504/2	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1-m3/mb) kategoria gruntu III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,96	19,960000	
		-16,68	-16,680000	
		RAZEM:	3,280000	m3 3,280

## Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
	Kosztorys	<b>Przyłącze kanalizacyjne na terenie Gminy Zduny</b>					
1	Element	<b>Kanalizacja sanitarna</b>					
1	KNP 5/312/2 (1)	Analogia. Włączenie przykanalika do studni	<b>szt</b>		<b>1</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>41,62</b>
		Robotnicy	r-g	2,95	2,95000	14,11	41,62
							Koszty bezpośrednie 41,62
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S 26,93
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S)) 7,20
							Cena jednostkowa 75,75
							<b>Wartość 75,75</b>
2	KNR AT 11/104/2	Wykopy liniowe o gł. do 2,4 m o szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu typu box "PODLASIE 2" koparka 0,60 m3	<b>m3</b>		<b>19,960</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>1,41</b>
		Robotnicy	r-g	0,0997	0,09970	14,11	1,41
		<b>Sprzęt</b>					<b>4,68</b>
		Koparka gąsienicowa 0,60 m3	m-g	0,0731	0,07310	9,25	0,68
		Obudowa wykopu "PODLASIE 2"	m-g	0,0889	0,08890	45,00	4,00
							Koszty bezpośrednie 6,09
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S 3,94
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S)) 1,05
							Cena jednostkowa 11,08
							<b>Wartość 221,16</b>
3	KNNR 4/1411/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10-cm	<b>m3</b>		<b>0,800</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>29,63</b>
		Robotnicy	r-g	2,1	2,10000	14,11	29,63
		<b>Materiały</b>					<b>39,66</b>
		Pospółka	m3	1,22	1,22000	31,71	38,69
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			0,97
		<b>Sprzęt</b>					<b>33,70</b>
		Zagęszczarka wibracyjna 50-m3/h	m-g	0,77	0,77000	43,77	33,70
							Koszty bezpośrednie 102,99
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S 40,97
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S)) 10,95
							Cena jednostkowa 154,91
							<b>Wartość 123,93</b>
4	KNNR 4/1308/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-160-mm	<b>m</b>		<b>10,0</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>4,87</b>
		Robotnicy	r-g	0,345	0,34500	14,11	4,87
		<b>Materiały</b>					<b>35,95</b>
		Rura PVC kanalizacji zewnętrznej kielichowa 160/4,7 mm	m	1,02	1,02000	34,38	35,07
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			0,88
		<b>Sprzęt</b>					<b>0,47</b>
		Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,0083	0,00830	56,66	0,47
							Koszty bezpośrednie 41,29
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S 3,45
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S)) 0,92
							Cena jednostkowa 45,66
							<b>Wartość 456,60</b>
5	KNNR 4/1411/4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 25-cm /zasypka/	<b>m3</b>		<b>2,480</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>25,68</b>
		Robotnicy	r-g	1,82	1,82000	14,11	25,68
		<b>Materiały</b>					<b>39,66</b>
		Pospółka	m3	1,22	1,22000	31,71	38,69
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			0,97
		<b>Sprzęt</b>					<b>29,33</b>
		Zagęszczarka wibracyjna 50-m3/h	m-g	0,67	0,67000	43,77	29,33
							Koszty bezpośrednie 94,67
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S 35,59
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S)) 9,51
							Cena jednostkowa 139,77
							<b>Wartość 346,63</b>
6	KNNR 4/1417/1 (2)	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi-315-mm	<b>szt</b>		<b>1</b>		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
		<b>Robocizna</b>					<b>45,29</b>
		Robotnicy	r-g	3,21	3,21000	14,11	45,29
		<b>Materiały</b>					<b>509,77</b>
		Kineta studzienki z PP	szt	1	1,00000	140,05	140,05
		Uszczelki	szt	2	2,00000	33,01	66,02
		Rura karbowana z tworzywa sztucznego na trzony studzien	m	2,05	2,05000	63,42	130,01
		Stożek betonowy dla studzienki Wavin z PVC, Fi-315-mm	szt	1	1,00000	52,60	52,60
		Pospółka	m3	0,2	0,20000	31,71	6,34
		Pokrywa z PVC z uszczelką	szt	1	1,00000	102,32	102,32
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			12,43
		<b>Sprzęt</b>					<b>3,97</b>
		Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,07	0,07000	56,66	3,97
							Koszty bezpośrednie
							559,03
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S
							31,87
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S))
							8,52
							Cena jednostkowa
							599,42
							<b>Wartość</b>
							<b>599,42</b>
7	KNR AT 11/109/2	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,60 m3	<b>m3</b>		<b>16,680</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>6,02</b>
		Robocizna	r-g	0,4266	0,42660	14,11	6,02
		<b>Sprzęt</b>					<b>9,55</b>
		Koparka gąsienicowa 0,60 m3	m-g	0,0904	0,09040	9,25	0,84
		Obudowa wykopu "PODLASIE 2"	m-g	0,1174	0,11740	45,00	5,28
		Zagęszczarka	m-g	0,0784	0,07840	43,77	3,43
							Koszty bezpośrednie
							15,57
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S
							10,07
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S))
							2,69
							Cena jednostkowa
							28,33
							<b>Wartość</b>
							<b>472,54</b>
8	KNNR 1/504/2	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1·m3/mb) kategoria gruntu III	<b>m3</b>		<b>3,280</b>		
		<b>Robocizna</b>					<b>4,52</b>
		Robotnicy	r-g	0,32	0,32000	14,11	4,52
							Koszty bezpośrednie
							4,52
							Koszty pośrednie Kp=64,70%R+ 64,70%S
							2,92
							Zysk 10,50%(R+Kp(R))+10,50%(S+Kp(S))
							0,78
							Cena jednostkowa
							8,22
							<b>Wartość</b>
							<b>26,96</b>
							<b>Razem Kanalizacja sanitarna</b>
							<b>2 322,99</b>
							<b>Razem kosztorys</b>
							<b>2 322,99</b>
							<b>Wartość kosztorysu netto</b>
							<b>2 322,99</b>

## Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>Przyłącze kanalizacyjne na terenie Gminy Zduny</b> Stawka r-g: 14,11 zł Koszty pośrednie: $Kp = 64,70\%R + 64,70\%S$ Zysk: $10,50\%(R + Kp(R)) + 10,50\%(S + Kp(S))$	
1	Kanalizacja sanitarna	2 322,99
	<b>Suma elementów kosztorysu</b>	<b>2 322,99</b>
	<b>Razem Przyłącze kanalizacyjne na terenie Gminy Zduny netto</b>	<b>2 322,99</b>